

Č.j. 182 EX 1611/17-160

Soudní exekutor Mgr. Jana Kalistová, Exekutorský úřad Praha 8, se sídlem Vilímovská 671/10, 160 00 Praha 6, Česká republika, pověřená Obvodním soudem pro Prahu 1 vedením exekuce na základě exekučního titulu - platebního rozkazu č.j. 20 C 52/2017-17 ze dne 04.04.2017 vydaného Obvodním soudem pro Prahu 1, který nabyl právní moci dne 11.05.2017 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

na návrh oprávněného: Perfect System, s.r.o.
se sídlem Radlická 3301/68, Praha, PSČ: 150 00, IČ: 26480981,
práv. zast. advokátem Mgr. Milan Holeček, advokát, se sídlem Českomoravská
2408/1a, Praha, PSČ: 190 00, IČ: 67671004

proti povinnému: Kultura.cz, s.r.o.
se sídlem Rybná 716/24, Praha PSČ: 110 00, IČ: 29414261

ve výši 621.920,- Kč s příslušenstvím a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce vydává tuto

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU:

I. Dražební rok se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

<http://drazby.exekutorka.cz>

Zahájení elektronického dražebního jednání dne 06.12.2018 v 13:00:00 hod.

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Bezprostředně po ukončení dražby, exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **06.12.2018 v 13:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru. Sledování dražby je veřejně přístupné.

II. Předmětem dražby je dle ust. § 64 odst. 3 zákona č. 120/2001 Sb. (dále jen e.ř. ve spojení s ust. o prodeji movitých věcí, tedy ust. § 330a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.), následující ochranná známka:

Číslo přihlášky: **517850**

Reprodukce:



Číslo zápisu: **348367**

Třídy výrobků a služeb: **35, 38, 42**

Obrazové třídy: 3.13.1, 4.5.13, 9.1.10, 27.5.7, 29.1.3, 29.1.5

Datum podání přihlášky: 12.11.2014 CZ

Datum práva přednosti: 12.11.2014

Země priority: CZ

Datum zveřejnění
přihlášky: 03.06.2015 CZ

Datum zápisu: 09.09.2015 CZ

Země původu: Česká republika
Barevná

Druh: **Kombinovaná**

Pro dražbu provedenou elektronicky platí obdobně ust. § 328b až 330 o.s.ř.

III. Odhadní cena byla stanovena dle vyjádření soudního znalce (znalecký posudek č. 350-2018) Ing. Vladimíra Horáka ze dne 16.10.2018 částkou 23.500,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Ochranná známka bude dražena jako celek.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné třetiny výsledné ceny celku movitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, tj. ve výši 7.833,- Kč + 21% daně z přidané hodnoty ve výši 1.645,- Kč, tj. **celkem 9.478,- Kč včetně 21% daně z přidané hodnoty** (slovy: devět tisíc čtyři sta sedmdesát osm korun českých).

V. Výši jistoty stanoví soudní exekutor v částce **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých). Jako dražitel se může elektronické dražby zúčastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na dražebním serveru: <http://drazby.exekutorka.cz>, jejíž totožnost byla ověřena (verifikována), k této dražbě se prostřednictvím dražebního serveru <http://drazby.exekutorka.cz> přihlásí a zaplatí dražební jistotu ve výši a za podmínek stanovených touto dražební vyhláškou.

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni nejdříve se zaregistrovat do systému elektronických dražeb na adrese <http://drazby.exekutorka.cz> nejpozději do 03.12.2018 a posléze ověřit svou totožnost nejpozději do 04.12.2018 před zahájením dražby.

V případě, že se zájemce registruje pozdě do dražebního portálu, nebude mu povolena účast na dražbě!!!!

Ověření totožnosti je možno provést pouze třemi způsoby:

1. **ZASLÁNÍM FORMULÁŘE (formulář je k dispozici při registraci zájemce na dražebním serveru <http://drazby.exekutorka.cz/>) s *úředně ověřeným podpisem* do sídla Exekutorského úřadu Praha 8, se sídlem Vilímovská 671/10, 160 00 Praha 6, Česká republika. V tomto případě je nutné doručení nejpozději do **04.12.2018** přede dnem zahájení dražebního jednání nebo v téže lhůtě osobně na podatelně v sídle Exekutorského úřadu Praha 8, Vilímovská 671/10, 160 00 Praha 6, Česká republika. V případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je NUTNÉ předložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. **Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!****
2. **OSOBNÍ NÁVŠTĚVOU** Exekutorského úřadu Praha 8, soudního exekutora Mgr. Jany Kalistové, se sídlem Vilímovská 671/10, 160 00 Praha 6, Česká republika nejpozději do **04.12.2018** přede dnem zahájení dražebního jednání. Totožnost bude ověřena dle platného dokladu totožnost, v případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je nutné předložit také originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen předložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!
3. **ZASLÁNÍM FORMULÁŘE S AUTORIZOVANOU KONVERZÍ** - Stáhněte si formulář v PDF (dostupný na dražebním serveru po přihlášení se ke svému účtu. Formulář podepište a podpis nechte úředně ověřit (u notáře nebo na kterémkoli kontaktním místě CzechPOINT). Na kontaktním místě CzechPOINT nechte u dokumentu s ověřeným podpisem provést autorizovanou konverzi a zkonvertovaný dokument zašlete e-mailem na adresu drazby@exekutorka.cz. V případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je NUTNÉ také předložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. **Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!** V tomto případě je nutné doručení také nejpozději do **04.12.2018** přede dnem zahájení dražebního jednání.

Jinými způsoby, které nejsou výše uvedené, nelze totožnost prokázat.

Zájemci o koupi dražených movitých věcí, kteří jsou registrovanými dražiteli a jejichž totožnost byla ověřena a k této dražbě se na dražebním serveru <http://drazby.exekutorka.cz> přihlásí, jsou povinni **zaplatit dražební jistotu v předstihu bezhotovostní platbou nejpozději do 05.12.2018 na účet soudního exekutora č.ú. 3316959369/0800 vedeného u České spořitelny a.s. *Variabilní symbol (!!!!!!!!!) bude vygenerován každému registrovanému a verifikovanému dražiteli, který se k dražbě přihlásí, individuálně. Platba musí být provedena pod přiděleným variabilním symbolem s uvedením specifického symbolu, do kterého dražitelé uvedou buď rodné číslo (v případě fyzických osob) nebo IČ (v případě právnických osob). Do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvede registrovaný dražitel „dražební jistota“. Pokud bude platba provedena pod jiným variabilním symbolem než přiděleným variabilním symbolem, nebude k platbě přihlíženo.***

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, **bylo-li jeden pracovní den (do 12 hodin tohoto dne), tj. do 05.12.2018 12:00 hod před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Dražitelé se upozorňují, aby skládali dražební jistotu na účet soudního exekutora v dostatečném předstihu, aby nedošlo k případným nesrovnalostem v rámci**

bankovních převodů. Zájemci o elektronickou dražbu jsou povinni před zahájením dražebního jednání prokázat úhradu stanovené jistoty.

Výše minimálního příhozu se stanovuje částkou ve výši 1.000,- Kč.

VI. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději 3 pracovní dny přede dnem zahájení elektronického dražebního jednání (§ 330g odst. písm. g) o.s.ř. a § 328b odst. 4 písm. g), jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. V této lhůtě musí být přihláška doručena. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží; *ustanovení § 335 odst. 2 a § 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně.*

Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat určení věřitelem uplatňované pohledávky a její výše s příslušenstvím ke dni dražebního jednání. Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce v originále, (tj. je nutno předložit stejnopis rozhodnutí opatřeného doložkou vykonatelnosti nebo i jeho opis na němž je vyznačena ověřovací doložka dle § 73 z.č. 358/1992 Sb. nebo § 6 z.č. 21/2006 Sb., nikoliv však obyčejnou kopii listin) nebo v konvertované podobě kvalifikované listiny, případně předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné přihlášky soudní exekutor odmítne. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání a doložili k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii či v konvertované podobě kvalifikované listiny prokazující pohledávky, případně plné moci, které byly doloženy v prostých kopiích.

Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat: 1) výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá, 2) vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, 3) údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří a 4) skutečnosti významné pro pořadí pohledávky (§ 336f odst. 2 a 3 o.s.ř) (pro pořadí v dané skupině).

K přihlášce musí být připojeny listiny, prokazující, že se jedná o vymahatelnou pohledávku, o pohledávku související se správou domu a pozemku, která byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu.

Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce **v originále**, (tj. je nutno předložit stejnopis rozhodnutí opatřeného doložkou vykonatelnosti nebo i jeho opis, na němž je vyznačena ověřovací doložka dle § 73 z. č. 358/1992 Sb. nebo § 6 z. č. 21/2006 Sb., nikoliv však obyčejnou kopii listin) nebo v konvertované podobě kvalifikované listiny, případně předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením, proti kterému není přípustné odvolání, odmítne. Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

VII. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením elektronického dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

VIII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movité věci, resp. k ochranné známce předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen při elektronickém dražebním jednání jako dražitelé. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat nejpozději 3 pracovní dny před zahájením elektronického dražebního jednání (§ 336o odst. 1 písm. h). V této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů k jeho prokázání doručeno soudnímu exekutorovi. Soudní exekutor bezprostředně před časem zahájení elektronické dražby, na které se dražba koná, rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Toto usnesení bude zveřejněno při zahájení elektronické dražby on-line v elektronickém systému dražeb na adrese <http://drazby.exekutorka.cz>.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Praha 8
Mgr. Jana Kalistová, soudní exekutor
se sídlem Vilímovská 671/10, 160 00 Praha 6, Česká republika
tel: 778403480, 778403481 (Call centrum Po-Pá 8:00-11:30 hod)
e-mail: info@exekutorka.cz, ID datové schránky: 3g8v2kk
úřední hodiny: Po, St: 8:00-12:00 12:30-15:30, pokladní hodiny: Po – Pá 8:00-15:30

IX. Jako dražitelé nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného (případně bývalý manžel(ka) povinného, pokud jsou postiženy movité věci dosud ve společném jmění manželů, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. a dále ti, kterým v nabytí věci brání zvláštní právní předpis.

X. Vzhledem k tomu, že o.s.ř. ani e.ř. neupravuje bližší informace a podrobnosti ohledně dražitele, vychází soudní exekutor subsidiárně ze zákona č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, který dražebníkovi ukládá povinnost, že osoby a věci musí být označovány způsobem vylučujícím jejich záměnu. U fyzické osoby musí jít o takové označení, které jednoznačně vylučuje záměnu osob, přičemž nezpochybnitelným identifikátorem je rodné číslo fyzické osoby, které však podléhá zvláštnímu režimu. V případě dražby movitých věcí katastrální úřad vyžaduje identifikaci vydražitele jeho rodným číslem. Na základě výše uvedené skutečnosti soudní exekutor poučuje všechny dražitele, že bude pro jejich registraci vyžadovat sdělení rodného čísla, jinak budou vyloučeni z dražby (netýká se právnických osob jako dražitelů). Při samotné dražbě movitých věcí již dražitelé o této skutečnosti nebudou soudním exekutorem poučováni.

XI. V systému elektronických dražeb je zaznamenán přesný čas jednotlivých podání, a tudíž nemůže být učiněno shodné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší, jinak k němu nebude přihlíženo. Jednotlivá podání se zvyšují minimálně o částku uvedenou v čl. V. in fine. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo, tito jsou před udělením příklepu systémem vyzýváni k využití práva uplatnit předkupní právo za dosažené nejvyšší podání.

XII. Usnesení o příklepu bude zveřejněno nejpozději následující pracovní den po udělení příklepu na elektronické úřední desce soudního exekutora na webových stránkách www.exekutorka.cz v sekci „úřední deska“ pod jednacím číslem (§ 330a odst. 2 písm. i) o.s.ř.)

XIII. Nejvyšší podání je vydražitel povinen doplatit nejpozději do tří dnů od udělení příklepu v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo na účet soudního exekutora č.ú. 3316959369/0800, vedeného u České spořitelny, a.s. pod VS 161117.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah záznamu o elektronické dražbě movité věci. Vydražiteli se po zaplacení nejvyššího podání vydává potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

Všechna práva při převodu ochranných známek, patentů a průmyslových vzorů, která jinak přísluší povinnému jako majiteli zapsanému v patentovém rejstříku, v rejstříku průmyslových vzorů a rejstříku ochranných známek, vykonává po dobu exekuce exekutor.

Účast účastníka a dražitele, který nemá přístup k technickému zařízení k účasti na dražbě, zajistí soudní exekutor na písemnou žádost doručenou nejméně 5 dnů před konáním dražby.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné.
Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.
Cena vydražených movitých věcí, které jsou součástí obchodního majetku povinného, je včetně příslušné daně z přidané hodnoty. Část výtěžku dražby, odpovídající této dani z přidané hodnoty, není součástí rozdělované podstaty, ale

bude s ní naloženo v souladu ustanovením § 331 odst. 1 a 2 o.s.ř. a § 108 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 30.10.2018

Mgr. Jana Kalistová
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 8

K doručení:

- povinný,
- oprávněný,
- orgán obce v místě konání dražby + žádáme, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým
- orgán obce v místě sídla povinného + žádáme, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým
- úřední deska soudního exekutora
- Úřad průmyslového vlastnictví